

CASSA DI ESPANSIONE DEL TORRENTE BAGANZA NEI COMUNI DI FELINO, SALA BAGANZA, COLLECCHIO E PARMA (PR-E-1047)

PROGETTO ESECUTIVO

00	09/2019	Prima emissione	CAMPI	FRESIA	BERTERO
REV.	DATA	MODIFICHE	REDAZIONE	VERIFICA	AUTORIZZ.

CANTIERIZZAZIONE, INTERFERENZE, ESPROPRI ELENCO DITTE

ASSOCIAZIONE TEMPORANEA DI IMPRESE

MANDATARIA:

MANDANTI:



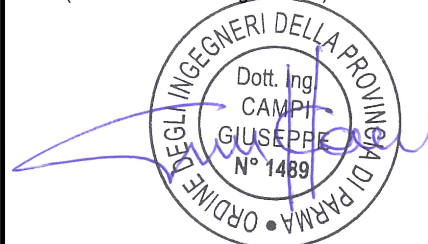
IL R.U.P.:

 Dott. Ing. Mirella Vergnani
 (documento firmato digitalmente)

 Progettista responsabile integrazioni
 prestazioni specialistiche e Direttore Tecnico
 della mandataria.
 Hydrodata S.p.A.
 Ord. Ing. Torino N°7570L

 Dott. Ing. Roberto Bertero
 (documento firmato digitalmente)

 Progettista/Progettisti responsabili elaborato
 Art S.r.l.
 Ing. Giuseppe Campi
 Ord. Ing. Parma N°1489

 Dott. Ing. Giuseppe Campi
 (documento firmato digitalmente)


CODICE ELABORATO:

B	A	G	3	1	3	C	A	N	D	R	E	0	3	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

ID (1)

CAP. (2)

TIPO (3)

DOC. (4)

PROGR. (5-6) REV. (7)

SCALA

 SETTEMBRE
 2019

INDICE

1. PREMESSA	2
2. VALORE COMPLESSIVO DELLE INDENNITA' PER LE AREE OGGETTO DI ESPROPRIO.....	3
3. VALORE COMPLESSIVO DELLE INDENNITA' PER LE AREE OGGETTO DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA	4

ALLEGATO 1 – Elenco Ditte

ALLEGATO 2 – Visure catastali

1. PREMESSA

Il presente documento rappresenta la relazione sulla stima delle indennità e l'elenco ditte relativo alle occupazioni che si renderà necessario eseguire nell'ambito della realizzazione dei *"Lavori di realizzazione della Cassa di espansione del torrente Baganza nei comuni di Felino, Sala Baganza, Collecchio e Parma (PR-E-1047)"*, in ragione della Determina n° 248 del 13.03.19 con cui AIPO affidava in via definitiva allo scrivente R.T.P. la progettazione Esecutiva dei suddetti lavori.

Si precisa come all'atto dell'avvio della fase di progettazione esecutiva sia già stata avviata da parte di AIPO la procedura di acquisizione delle aree oggetto di esproprio, ai sensi dell'art. 20.3 del DPR 327/2001.

In particolare a seguito della notifica dell'atto di determinazione delle indennità di espropriazione, avvenuta per le varie Ditte oggetto di esproprio nel maggio del 2019, si è provveduto alla esecuzione di alcuni frazionamenti (luglio 2019) ed infine, a seguito di emissione del Decreto di Esproprio n° 15 del 02/09/2019, alla successiva presa in possesso delle aree oggetto di esproprio, ai sensi dell'art. 24 del D.P.R. n. 327/2001.

Pertanto il presente documento costituisce l'aggiornamento del Piano Particellare redatto nell'ambito del Progetto Definitivo:

- con riferimento alle aree oggetto di esproprio, si è provveduto all'aggiornamento della planimetria catastale (con inserimento delle nuove particelle frazionate) indicando con apposito segno grafico le aree attualmente già in possesso di AIPO. Per tali aree è stato riportato, allo scopo di darne riscontro nel Quadro economico di progetto, il valore delle indennità definitive riconosciute.
- con riferimento alle aree oggetto di occupazione temporanea, oltre alla verifica dell'aggiornamento delle planimetrie catastali si è provveduto alla correzione delle aree sulla base delle modeste modifiche introdotte in sede di progettazione Esecutiva a seguito degli affinamenti progettuali, con particolare riferimento alle aree di accantieramento ed alla viabilità di accesso. Si è inoltre provveduto all'aggiornamento delle indennità di occupazione temporanea, sia con riferimento agli eventuali nuovi valori di mercato ovvero a seguito dell'aggiornamento della durata dei lavori.

Si precisa come le aree interessate dal progetto siano ricomprese nei comuni di Sala Baganza, Collecchio, Felino e Parma e si suddividano nelle seguenti tipologie:

- area agricola privata;
- area di cava;
- area edificata privata.

Si precisa come nell'elenco ditte non siano state inserite le particelle di proprietà del Demanio dello Stato, peraltro campite con apposito segno grafico nella planimetria catastale allegata.

2. VALORE COMPLESSIVO DELLE INDENNITA' PER LE AREE OGGETTO DI ESPROPRIO

Nel seguito si riporta una tabella riepilogativa con i valori delle indennità riconosciute alle Ditte espropriate.

Ditta iscritta al catasto	Mappali espropriati	Importo totale delle indennità
Baganza Inerti srl	Parma - sezione F - foglio 27, mapp. 36, 37, 50 - foglio 37, mapp. 7, 8 e 9	32 162,00 €
Bucci Daniela / Bucci Manuela / Lambertini Edda	Parma - sezione F - foglio 27, mapp. 36, 37, 50 - foglio 37, mapp. 7, 8 e 9	1 035 639,50 €
Calandra Checco Agata / Lutero Antonino	Parma - sezione F - foglio 27, mapp. 8, 10, 23 - foglio 27 mapp. 39 AA e 39 AB	261 248,00 €
Decaroli Marco	Parma - sezione F - foglio 27, mapp. 42 e 84	23 249,20 €
Edilbeton srl	Parma - sezione F - foglio 27 mapp. 28 e 51	39 716,00 €
Fontana Elio	Collecchio - Foglio 40 mapp. 37 AA e 37 AB	240,00 €
Ghirardi Osvaldo Eris	Collecchio - Foglio 40 mapp. 5	1 621,80 €
Rossi Mauro e Rossi Cristina	Parma - Sezione F - foglio 37, mappali 49, 50, 71, 97, 98, 99, 100, 51, 78, 79, 80, 53, 81, 82, 55, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 18, 85, 86, 87, 65, 62, 63, 95, 96, 70, 83, 84, 60, 61, 101, 102, 75, 76, 77, 56, 57, 58, 43	2 102 883,30 €
Torti Alessandra e Torti Cecilia	Collecchio - foglio 40, mapp. 27	1 548,00 €
	TOTALE	3 498 307,80 €

Tabella 1 – Indennità complessiva per esproprio.

3. VALORE COMPLESSIVO DELLE INDENNITA' PER LE AREE OGGETTO DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA

Per la occupazione temporanea è previsto il riconoscimento di una indennità pari ad 1/12 del valore dell'area per ogni anno di durata dei lavori.

Con riferimento al calcolo del valore di mercato delle aree si è fatto riferimento, oltre alla stima già predisposta in sede di progettazione definitiva, anche ai valori di esproprio approvati in sede di occupazione permanente delle aree in cui sorgerà la cassa di espansione.

La indennità unitaria così determinata è stata incrementata per tenere conto della presenza di eventuali fittavoli e frutti pendenti, nonché per le attività di supporto alla fase espropriativa.

ALLEGATO 1 – Elenco Ditte

COMUNI DI SALA BAGANZA (PR), COLLECCHIO (PR) E PARMA																									
N° d'ordine	DATI CATASTALI						Classe	Superficie interessata						Denomona-zione cava	Valore delle aree				INDENNITA' DI PROGETTO						
	Comune	Sezione	N° foglio	N° mappale	Ditta iscritta al catasto	Superficie totale/ Consistenza [mq]		Qualità/ Categoria	Occupazione temporanea [mq]	Servitù di passaggi o [mq]	Espropri o agricolo [mq]	Espropri o cava coltivata [mq]	Espropri o cava program mata [mq]		Espropri o area edificata [mq]	Agricolo [€]	Cava coltivata (€)	Cava program mata (€)	Area Edificata [€]	Importo indennità unitario [€/m²]		Importo delle indennità			
																				Occupazione temporanea [€/m²]	Indennità servitù passaggi o [€/m²]	Espropri o agricolo [€/m²]	Espropri o cava coltivata [€/m²]	Espropri o cava program mata [€/m²]	Espropri o area edificata [€/m²]
1	Felino (PR)	-	3	820	GHIZZONI GEREMIA E C. S.N.C. con sede in FELINO (PR) - c.f. 01515330346	120,00	AREA URBANA	-	39,00					20,00					1,67	-			€ 325,00	-	€ 325,00
2	Felino (PR)	-	3	665	GHIZZONI GEREMIA E C. S.N.C. con sede in FELINO (PR) - c.f. 01515330346		ENTE URBANO - D/7	-	1 862,00					20,00					1,67	-			€ 15 516,67	-	€ 15 516,67
3	Felino (PR)	-	3	813	GHIZZONI GEREMIA E C. S.N.C. con sede in FELINO (PR) - c.f. 01515330346	568,00	BOSCO CEDUO	1	58,00					0,90					0,08	-			€ 21,75	-	€ 21,75
4	Felino (PR)	-	3	810	GHIZZONI GEREMIA E C. S.N.C. con sede in FELINO (PR) - c.f. 01515330346	8 222,00	SEMINATIVO	3	1 110,00					4,00					0,33	-			€ 1 850,00	-	€ 1 850,00
5	Sala Baganza (PR)	-	6	540	EDIL-BETON SRL con sede in SALA BAGANZA - c.f 00573870342		ENTE URBANO - D/1	-	375,00					20,00					1,67	-			€ 3 125,00	-	€ 3 125,00
6	Sala Baganza (PR)	-	6	146	STOCCHI Adriana nata a NOCETO il 07/10/1922 - c.f. STCDRN22R47F914C STOCCHI Anna Maria nata a TORINO il 27/05/1924 - c.f. STCNMR24E67L219H STOCCHI Augusto nato a SALA BAGANZA il 25/12/1944 - c.f. STCGST44T25H682U	5 270,00	REL ACQ ES	-	640,00					0,90					0,08	-			€ 240,00	-	€ 240,00
7	Sala Baganza (PR)	-	6	42	STOCCHI Adriana nata a NOCETO il 07/10/1922 - c.f. STCDRN22R47F914C STOCCHI Anna Maria nata a TORINO il 27/05/1924 - c.f. STCNMR24E67L219H STOCCHI Augusto nato a SALA BAGANZA il 25/12/1944 - c.f. STCGST44T25H682U	1 400,00	SEMINATIVO	5	110,00					4,00					0,33	-			€ 183,33	-	€ 183,33
8	Sala Baganza (PR)	-	6	8	"B & C. S. S." con sede in PARMA - c.f. 92126850343 BORASCHI F.LLI COSTRUZIONI S.R.L. con sede in PARMA - c.f. 01947460349	5 950,00	SEMINATIVO	4	4 280,00					4,00					0,33	-			€ 7 133,33	-	€ 7 133,33
9	Sala Baganza (PR)	-	6	443	"B & C. S. S." con sede in PARMA - c.f. 92126850343 BORASCHI F.LLI COSTRUZIONI S.R.L. con sede in PARMA - c.f. 01947460349	10 964,00	SEMIN ARBOR	3	2 080,00					4,00					0,33	-			€ 3 466,67	-	€ 3 466,67
10	Sala Baganza (PR)	-	6	310	VIGNALI Iulio nato a FELINO il 26/04/1944 - c.f. VGNLIU44D26D526A	806,00	SEMIN ARBOR	3	25,00					4,00					0,33	-			€ 41,67	-	€ 41,67
11	Sala Baganza (PR)	-	6	456	ROBERTS - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA con sede in PARMA - CF 02277610347	479,00	AREA URBANA	-	479,00					20,00					1,67	-			€ 3 991,67	-	€ 3 991,67
11	Sala Baganza (PR)	-	6	501	CONSORZIO SALA BAGANZA con sede in PARMA - c.f. 02317980346	25 121,00	SEM IRR ARB	1	3 780,00					4,00					0,33	-			€ 6 300,00	-	€ 6 300,00
12	Sala Baganza (PR)	-	6	502	CONSORZIO SALA BAGANZA con sede in PARMA - c.f. 02317980346	265,00	SEM IRR ARB	1	265,00					4,00					0,33	-			€ 441,67	-	€ 441,67
13	Sala Baganza (PR)	-	6	500	CONSORZIO SALA BAGANZA con sede in PARMA - c.f. 02317980346	5 492,00	SEM IRR ARB	1	145,00					4,00					0,33	-			€ 241,67	-	€ 241,67
14	Collecchio (PR)	-	40	104	LUMA SOCIETA' PER AZIONI con sede in PARMA - c.f. 00974550345	525,00	PRATO IRRIG	2	121,00					0,90					0,08	-			€ 45,38	-	€ 45,38
15	Parma (PR)	F	2	228	SENECA S.R.L. con sede in PARMA - c.f. 02213340348	37 420,00	SEMIN ARBR	1	2 290,00					4,70					0,39	-			€ 4 484,58	-	€ 4 484,58
16	Parma (PR)	F	2	222	RESIDENZE TEMPORANEE - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA con sede in PARMA - c.f. 02329060343	1 195,00	SEMIN IRRIG	1	615,00					4,70					0,39	-			€ 1 204,38	-	€ 1 204,38
17	Parma (PR)	F	2	12	SENECA S.R.L. con sede in PARMA - c.f. 02213340348	4 340,00	SEMINATIVO	3	600,00					4,70					0,39	-			€ 1 175,00	-	€ 1 175,00
18	Parma (PR)	F	2	43	SENECA S.R.L. con sede in PARMA - c.f. 02213340348	3526 8564	SEMINATIVO BOSCO CEDUO	3 U	390,00					4,70					0,39	-			€ 763,75	-	€ 763,75
19	Parma (PR)	F	2	11	SENECA S.R.L. con sede in PARMA - c.f. 02213340348	0380 4900	VIGNETO SEMINATIVO	U 3	275,00					5,50					0,46	-			€ 630,21	-	€ 630,21
20	Parma (PR)	F	2	10	SENECA S.R.L. con sede in PARMA - c.f. 02213340348	6 030,00	SEMINATIVO	3	213,00					4,70					0,39	-			€ 417,13	-	€ 417,13
					TOTALI				19 752,00		0,00	0,00	0,00									€ 51 598,83	€ -	€ -	€ 51 598,83
																</									

ALLEGATO 2 – Visure catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 08/12/2019

Data: 08/12/2019 - Ora: 19.24.41 Fine

Visura n.: T22367 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di FELINO (Codice: D526)
Catasto Fabbricati	Provincia di PARMA
	Foglio: 3 Particella: 820

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		3	820				area urbana		120 m²			COSTITUZIONE del 14/07/2014 protocollo n. PR0111953 in atti dal 14/07/2014 COSTITUZIONE (n. 758.1/2014)

Indirizzo	VIA ALDO MORO piano: T;
------------------	-------------------------

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GHIZZONI GEREMIA E C. S.N.C. con sede in FELINO	01515330346*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 14/07/2014 protocollo n. PR0111953 in atti dal 14/07/2014 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 758.1/2014)		

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune D526 - Sezione - Foglio 3 - Particella 820

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 08/12/2019

Data: 08/12/2019 - Ora: 19.25.40 Fine

Visura n.: T22392 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di FELINO (Codice: D526)
Catasto Fabbricati	Provincia di PARMA
	Foglio: 3 Particella: 665 Sub.: 1

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		3	665	1			D/7				Euro 11.236,00	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 06/02/2008 protocollo n. PR0028630 in atti dal 06/02/2008 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 1309.1/2008)	
Indirizzo				VIA ALDO MORO piano: T;									
effettuata con prot. n. PR0038276/2008 del 18/02/08							Partita		-		Mod.58		-
Annotazioni				classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)									

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GHIZZONI GEREMIA E C. S.N.C. con sede in FELINO	01515330346*	(1) Proprieta` per 1/1

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune D526 - Sezione - Foglio 3 - Particella 594

Codice Comune D526 - Sezione - Foglio 3 - Particella 665

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 08/12/2019

Data: 08/12/2019 - Ora: 19.25.54 Fine

Visura n.: T22398 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di FELINO (Codice: D526)
Catasto Fabbricati	Provincia di PARMA
	Foglio: 3 Particella: 665 Sub.: 2

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		3	665	2			D/7				Euro 9.992,00	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 06/02/2008 protocollo n. PR0028630 in atti dal 06/02/2008 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 1309.1/2008)
Indirizzo				VIA ALDO MORO n. 13/A piano: T; effettuata con prot. n. PR0038283/2008 del 18/02/08								
Notifica				Partita				-		Mod.58		-
Annotazioni				classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)								

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GHIZZONI GEREMIA E C. S.N.C. con sede in FELINO	01515330346*	(1) Proprieta` per 1/1

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune D526 - Sezione - Foglio 3 - Particella 594

Codice Comune D526 - Sezione - Foglio 3 - Particella 665

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Parma
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/12/2019

Data: 10/12/2019 - Ora: 09.53.15 Fine

Visura n.: T58622 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PARMA (Codice: G337F)
Catasto Terreni	Sezione di VIGATTO (Provincia di PARMA)
	Foglio: 2 Particella: 10

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	2	10		-	SEMINATIVO 3	60 30		Euro 42,04 L. 81.405	Euro 63,84 L. 123.615	Impianto meccanografico del 02/01/1976
Notifica					Partita					

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SENECA S.R.L. con sede in PARMA	02213340348*	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 05/08/2003 protocollo n. PR0164483 Voltura in atti dal 29/10/2004 Repertorio n.: 78207 Rogante: DR BUSANI A Sede: PARMA Registrazione:	
		Sede: CV CONTRATTO DI PERMUTA (n. 9676.1/2003)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 08/12/2019

Data: 08/12/2019 - Ora: 19.27.37 Fine

Visura n.: T22448 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SALA BAGANZA (Codice: H682)
Catasto Fabbricati	Provincia di PARMA
	Foglio: 6 Particella: 456

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		6	456				area urbana		479 m²			(ALTRE) del 20/06/2007 protocollo n. PR0180072 in atti dal 20/06/2007 IDENTIFICAZIONE AREA URBANA (n. 1712.1/2007)
Indirizzo				VIA PROVINCIALE piano: T;								

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ROBERTS - SOCIETA` A RESPONSABILITA` LIMITATA con sede in PARMA	02277610347*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 20/01/2017 Trascrizione in atti dal 03/02/2017 Repertorio n.: 15 Rogante: TRIBUNALE DI PARMA Sede: PARMA Registrazione: Sede: DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI (n. 1573.1/2017)	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H682 - Sezione - Foglio 6 - Particella 456

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 08/12/2019

Data: 08/12/2019 - Ora: 19.08.00 Fine

Visura n.: T21762 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PARMA (Codice: G337F)
Catasto Terreni	Sezione di VIGATTO (Provincia di PARMA)
	Foglio: 2 Particella: 43

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		Tabella di variazione del 12/12/2007 protocollo n. PR0316668 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 39429.1/2007)
						ha are ca				Dominicale	
1	2	43		AA	SEMINATIVO 3	35	26		Euro 24,58	Euro 37,33	
				AB	BOSCO CEDUO U	85	64		Euro 19,90	Euro 2,65	
Notifica						Partita					
Annotazioni				variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune							

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SENECA S.R.L. con sede in PARMA	02213340348*	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 05/08/2003 protocollo n. PR0164483 Voltura in atti dal 29/10/2004 Repertorio n.: 78207 Rogante: DR BUSANI A Sede: PARMA Registrazione: Sede: CV CONTRATTO DI PERMUTA (n. 9676.1/2003)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 08/12/2019

Data: 08/12/2019 - Ora: 19.08.31 Fine

Visura n.: T21783 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PARMA (Codice: G337F)
Catasto Terreni	Sezione di VIGATTO (Provincia di PARMA)
	Foglio: 2 Particella: 11

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		Tabella di variazione del 12/12/2007 protocollo n. PR0316662 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 39423.1/2007)
						ha are ca				Dominicale	
1	2	11		AA	VIGNETO U	03 80			Euro 4,51	Euro 2,94	
				AB	SEMINATIVO 3	49 00			Euro 34,16	Euro 51,88	
Notifica						Partita					
Annotazioni				variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune							

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SENECA S.R.L. con sede in PARMA	02213340348*	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 05/08/2003 protocollo n. PR0164483 Voltura in atti dal 29/10/2004 Repertorio n.: 78207 Rogante: DR BUSANI A Sede: PARMA Registrazione: Sede: CV CONTRATTO DI PERMUTA (n. 9676.1/2003)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Parma
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 08/12/2019

Data: 08/12/2019 - Ora: 19.08.51 Fine

Visura n.: T21800 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PARMA (Codice: G337F)
Catasto Terreni	Sezione di VIGATTO (Provincia di PARMA)
	Foglio: 2 Particella: 12

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	2	12		-	SEMINATIVO 3	43 40		Euro 30,26 L. 58.590	Euro 45,95 L. 88.970	Impianto meccanografico del 02/01/1976
Notifica					Partita					

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SENECA S.R.L. con sede in PARMA	02213340348*	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 05/08/2003 protocollo n. PR0164483 Voltura in atti dal 29/10/2004 Repertorio n.: 78207 Rogante: DR BUSANI A Sede: PARMA Registrazione:	
		Sede: CV CONTRATTO DI PERMUTA (n. 9676.1/2003)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 08/12/2019

Data: 08/12/2019 - Ora: 19.09.18 Fine

Visura n.: T21814 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PARMA (Codice: G337F)
Catasto Terreni	Sezione di VIGATTO (Provincia di PARMA)
	Foglio: 2 Particella: 228

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale	Agrario	
1	2	228		-	SEMIN 1 ARBOR	3	74 20	A96	Euro 384,20	Euro 434,83	FRAZIONAMENTO del 22/07/2016 protocollo n. PR0092987 in atti dal 22/07/2016 presentato il 22/07/2016 (n. 92987.1/2016)
Notifica						Partita					

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SENECA S.R.L. con sede in PARMA	02213340348*	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 08/12/2019

Data: 08/12/2019 - Ora: 19.09.49 Fine

Visura n.: T21837 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PARMA (Codice: G337F)
Catasto Terreni	Sezione di VIGATTO (Provincia di PARMA)
	Foglio: 2 Particella: 222

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale	Agrario	
1	2	222		-	SEMIN IRRIG 1	11	95	A96; C1	Euro 12,56	Euro 14,19	FRAZIONAMENTO del 22/07/2016 protocollo n. PR0092987 in atti dal 22/07/2016 presentato il 22/07/2016 (n. 92987.1/2016)
Notifica						Partita					

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RESIDENZE TEMPORANEE - SOCIETA` A RESPONSABILITA` LIMITATA con sede in PARMA	02329060343*	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 08/12/2019

Data: 08/12/2019 - Ora: 19.12.37 Fine

Visura n.: T21925 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di COLLECCHIO (Codice: C852)
Catasto Terreni	Provincia di PARMA
	Foglio: 40 Particella: 104

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	40	104		-	PRATO IRRIG 2	05 25	D; G1	Euro 3,34	Euro 4,07	FRAZIONAMENTO del 19/10/2007 protocollo n. PR0263890 in atti dal 19/10/2007 (n. 263890.1/2007)
Notifica						Partita				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LUMA SOCIETA` PER AZIONI con sede in PARMA	00974550345*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 05/10/2012 protocollo n. PR0165694 Voltura in atti dal 13/06/2019 Repertorio n.: 88476 Rogante: ALMANSI GIULIO Sede: PARMA	
		Registrazione: UU Sede: PARMA Volume: 1 n: 14815 del 30/10/2012 TRASFORMAZIONE IN S. P. A. (n. 3312.1/2019)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 08/12/2019

Data: 08/12/2019 - Ora: 19.14.12 Fine

Visura n.: T21990 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SALA BAGANZA (Codice: H682)
Catasto Terreni	Provincia di PARMA
	Foglio: 6 Particella: 500

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	6	500		-	SEM IRR ARB 1	54 92	B1; D	Euro 41,69	Euro 49,64	FRAZIONAMENTO del 19/10/2007 protocollo n. PR0263889 in atti dal 19/10/2007 (n. 263889.1/2007)	
Notifica						Partita					

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CONSORZIO SALA BAGANZA con sede in PARMA	02317980346*	(1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Parma
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 08/12/2019

Data: 08/12/2019 - Ora: 19.14.32 Fine

Visura n.: T22000 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SALA BAGANZA (Codice: H682)
Catasto Terreni	Provincia di PARMA
	Foglio: 6 Particella: 501

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	6	501		-	SEM IRR ARB 1	2 51 21	B1; D	Euro 190,72	Euro 227,04	FRAZIONAMENTO del 19/10/2007 protocollo n. PR0263889 in atti dal 19/10/2007 (n. 263889.1/2007)	
Notifica						Partita					

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CONSORZIO SALA BAGANZA con sede in PARMA	02317980346*	(1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 08/12/2019

Data: 08/12/2019 - Ora: 19.14.53 Fine

Visura n.: T22014 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SALA BAGANZA (Codice: H682)
Catasto Terreni	Provincia di PARMA
	Foglio: 6 Particella: 502

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	6	502		-	SEM IRR ARB 1	02 65	B1; D	Euro 2,01	Euro 2,40	FRAZIONAMENTO del 19/10/2007 protocollo n. PR0263889 in atti dal 19/10/2007 (n. 263889.1/2007)
Notifica						Partita				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CONSORZIO SALA BAGANZA con sede in PARMA	02317980346*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 22/11/2007 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 11/12/2007 Repertorio n.: 35174 Rogante: SALSI MARIA PAOLA Sede: PARMA	
		Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 19154.1/2007)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Parma
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 08/12/2019

Data: 08/12/2019 - Ora: 19.15.13 Fine

Visura n.: T22026 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SALA BAGANZA (Codice: H682)
Catasto Terreni	Provincia di PARMA
	Foglio: 6 Particella: 456

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	6	456		-	ENTE URBANO	04 79				FRAZIONAMENTO del 29/05/2007 protocollo n. PR0159014 in atti dal 29/05/2007 (n. 159014.1/2007)	
Notifica						Partita		1			

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune H682 - Sezione - SezUrb - Foglio 6 - Particella 456

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica



Direzione Provinciale di Parma
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 08/12/2019

Data: 08/12/2019 - Ora: 19.15.41 Fine

Visura n.: T22041 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SALA BAGANZA (Codice: H682)
Catasto Terreni	Provincia di PARMA
	Foglio: 6 Particella: 310

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	6	310		-	SEMIN 3 ARBOR	08 06		Euro 3,12 L. 6.045	Euro 5,41 L. 10.478	FRAZIONAMENTO del 18/12/1992 in atti dal 08/02/1993 (n. 3986.1/1992)	
Notifica						Partita		2157			

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	VIGNALI Iulio nato a FELINO il 26/04/1944	VGNIU44D26D526A	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 03/03/1993 Voltura in atti dal 31/08/1993 Repertorio n.: 56816 Rogante: DR FONTANABONA Sede: PARMA Registrazione: (n. 1869.1/1993)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 08/12/2019

Data: 08/12/2019 - Ora: 19.15.59 Fine

Visura n.: T22058 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SALA BAGANZA (Codice: H682)
Catasto Terreni	Provincia di PARMA
	Foglio: 6 Particella: 443

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	6	443		-	SEMIN 3 ARBOR	1 09 64		Euro 42,47	Euro 73,61	FRAZIONAMENTO del 04/11/2004 protocollo n. PR0159643 in atti dal 04/11/2004 (n. 159643.1/2004)
Notifica					Partita					

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	"B & C. S. S." con sede in PARMA	92126850343*	(2) Nuda proprieta` per 1/4
2	BORASCHI F.LLI COSTRUZIONI S.R.L. con sede in PARMA	01947460349*	(1) Proprieta` per 3/4
3	BORASCHI F.LLI COSTRUZIONI S.R.L. con sede in PARMA	01947460349*	(8) Usufrutto per 1/4
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/12/2004 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 20/01/2005 Repertorio n.: 65197 Rogante: GARDELLI STEFANO Sede: FIDENZA	
		Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 956.1/2005)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 08/12/2019

Data: 08/12/2019 - Ora: 19.16.22 Fine

Visura n.: T22073 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SALA BAGANZA (Codice: H682)
Catasto Terreni	Provincia di PARMA
	Foglio: 6 Particella: 8

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	6	8		-	SEMINATIVO 4	59 50		Euro 13,83 L. 26.775	Euro 33,80 L. 65.450	Impianto meccanografico del 02/01/1976
Notifica					Partita					

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	"B & C. S. S." con sede in PARMA	92126850343*	(2) Nuda proprietà per 1/4
2	BORASCHI F.LLI COSTRUZIONI S.R.L. con sede in PARMA	01947460349*	(1) Proprietà per 3/4
3	BORASCHI F.LLI COSTRUZIONI S.R.L. con sede in PARMA	01947460349*	(8) Usufrutto per 1/4
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/12/2004 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 20/01/2005 Repertorio n.: 65197 Rogante: GARDELLI STEFANO Sede: FIDENZA	
		Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 956.1/2005)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 08/12/2019

Data: 08/12/2019 - Ora: 19.16.48 Fine

Visura n.: T22086 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SALA BAGANZA (Codice: H682)
Catasto Terreni	Provincia di PARMA
	Foglio: 6 Particella: 42

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	6	42		-	SEMINATIVO 5	14 00		Euro 2,17 L. 4.200	Euro 5,78 L. 11.200	Impianto meccanografico del 02/01/1976
Notifica						Partita				

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	STOCCHI Adriana nata a NOCETO il 07/10/1922	STCDRN22R47F914C*	(1) Proprieta` per 1/3
2	STOCCHI Anna Maria nata a TORINO il 27/05/1924	STCNMR24E67L219H*	(1) Proprieta` per 1/3
3	STOCCHI Augusto nato a SALA BAGANZA il 25/12/1944	STCGST44T25H682U*	(1) Proprieta` per 1/3
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 02/12/1984 protocollo n. 26100 in atti dal 08/02/2002 Registrazione: UR Sede: PARMA Volume: 1204 n: 28 del 16/05/1987 (n. 4651.1/1984)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 08/12/2019

Data: 08/12/2019 - Ora: 19.17.40 Fine

Visura n.: T22123 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SALA BAGANZA (Codice: H682)
Catasto Terreni	Provincia di PARMA
	Foglio: 6 Particella: 146

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	6	146		-	REL ACQ ES	52 70				FRAZIONAMENTO in atti dal 04/06/1986 (n. 483)
Notifica					Partita					

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	STOCCHI Adriana nata a NOCETO il 07/10/1922	STCDRN22R47F914C*	(1) Proprieta` per 1/3
2	STOCCHI Anna Maria nata a TORINO il 27/05/1924	STCNMR24E67L219H*	(1) Proprieta` per 1/3
3	STOCCHI Augusto nato a SALA BAGANZA il 25/12/1944	STCGST44T25H682U*	(1) Proprieta` per 1/3
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 02/12/1984 protocollo n. 26100 in atti dal 08/02/2002 Registrazione: UR Sede: PARMA Volume: 1204 n: 28 del 16/05/1987 (n. 4651.1/1984)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 08/12/2019

Data: 08/12/2019 - Ora: 19.18.11 Fine

Visura n.: T22148 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SALA BAGANZA (Codice: H682)
Catasto Terreni	Provincia di PARMA
	Foglio: 6 Particella: 540

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario	
1	6	540		-	ENTE URBANO	3	53 10				Tipo mappale del 09/11/2010 protocollo n. PR0259826 in atti dal 09/11/2010 presentato il 09/11/2010 (n. 259826.2/2010)
Notifica						Partita		1			
Annotazioni				di immobile: comprende il fg. 6 n. 120,158,164,119,341,36,159,348,157,136							

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune H682 - Sezione - SezUrb - Foglio 6 - Particella 540

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 08/12/2019

Data: 08/12/2019 - Ora: 19.19.58 Fine

Visura n.: T22202 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di FELINO (Codice: D526)
Catasto Terreni	Provincia di PARMA
	Foglio: 3 Particella: 810

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	
						ha are ca		Dominicale Agrario	
1	3	810		-	SEMINATIVO 3	82 22		Euro 38,22 Euro 63,69	FRAZIONAMENTO del 03/10/2013 protocollo n. PR0139816 in atti dal 03/10/2013 presentato il 25/09/2013 (n. 139816.1/2013)
Notifica					Partita				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GHIZZONI GEREMIA E C. S.N.C. con sede in FELINO	01515330346*	(1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Parma
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 08/12/2019

Data: 08/12/2019 - Ora: 19.20.22 Fine

Visura n.: T22220 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di FELINO (Codice: D526)
Catasto Terreni	Provincia di PARMA
	Foglio: 3 Particella: 813

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	3	813		-	BOSCO 1 CEDUO	05 68		Euro 1,61	Euro 0,53	FRAZIONAMENTO del 03/10/2013 protocollo n. PR0139816 in atti dal 03/10/2013 presentato il 25/09/2013 (n. 139816.1/2013)
Notifica					Partita					

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GHIZZONI GEREMIA E C. S.N.C. con sede in FELINO	01515330346*	(1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Parma
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 08/12/2019

Data: 08/12/2019 - Ora: 19.20.50 Fine

Visura n.: T22239 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di FELINO (Codice: D526)
Catasto Terreni	Provincia di PARMA
	Foglio: 3 Particella: 665

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale	Agrario	
1	3	665		-	ENTE URBANO	1	67 81				FRAZIONAMENTO del 03/10/2013 protocollo n. PR0139816 in atti dal 03/10/2013 presentato il 25/09/2013 (n. 139816.1/2013)
Notifica						Partita		1			

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune D526 - Sezione - SezUrb - Foglio 3 - Particella 665

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 08/12/2019

Data: 08/12/2019 - Ora: 19.21.20 Fine

Visura n.: T22255 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di FELINO (Codice: D526)
Catasto Terreni	Provincia di PARMA
	Foglio: 3 Particella: 820

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	3	820		-	ENTE URBANO	01 20				FRAZIONAMENTO del 03/10/2013 protocollo n. PR0139816 in atti dal 03/10/2013 presentato il 25/09/2013 (n. 139816.1/2013)	
Notifica						Partita		1			

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune D526 - Sezione - SezUrb - Foglio 3 - Particella 820

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 08/12/2019

Data: 08/12/2019 - Ora: 19.27.05 Fine

Visura n.: T22431 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SALA BAGANZA (Codice: H682)
Catasto Fabbricati	Provincia di PARMA
	Foglio: 6 Particella: 540

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		6	540				D/1				Euro 6.252,00	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 31/08/2011 protocollo n. PR0232470 in atti dal 31/08/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 68989.1/2011)
Indirizzo				STRADELLO CANALI n. 6 piano: T;								
Annotazioni				Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)								

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	EDIL-BETON SRL con sede in SALA BAGANZA	00573870342*	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 19/05/2011 protocollo n. PR0165924 in atti dal 19/05/2011 Registrazione: Sede: ALLINEAMENTO INTESAZIONE (n. 4495.1/2011)	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H682 - Sezione - Foglio 6 - Particella 540

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria